Рассмотренные специальные технические условия в 2021 году

**1.** Специальные технические условия (далее – СТУ) на проектирование системы противопожарной защиты «Здание торгового центра», по адресу: Владимирская область, г. Муром, ул. Пионерская, д. 8.

Необходимость разработки СТУ обусловлено отсутствием нормативных требований по пожарной безопасности:

по определению расходов воды на наружное пожаротушение для одноэтажных зданий класса Ф3 объемом свыше 50 тыс. м3. (п.1.1, табл.2 СП 8.13130.2020).

к пределам огнестойкости конструкций антресолей и устройству путей эвакуации с антресолей общественных зданий. *(Согласованы).*

**2.** Специальные технические условия «Проектно-сметная документация на проведение работ по капитальному ремонту (сохранению объекта культурного наследия) здания «Жилой дом бывшего купца Кашинцева» XIX в.», расположенного по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Кремлевская, д. 9, в части обеспечения пожарной безопасности.

Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к современному использованию памятника культурного наследия при проведении работ по капитальному ремонту (сохранению объекта культурного наследия), а также невозможностью приведения его в полное соответствие современным требованиям пожарной безопасности. При этом требования нормативных документов в области пожарной безопасности, действующие в настоящее время, не могут быть в полной мере применены к данному объекту.

В частности, предусмотрены следующие особенности объемно-планировочных, конструктивных решений и генерального плана:

сохранение исторического здания, входящего в состав исторического ядра г. Суздаль;

сохранение этажности, степени огнестойкости - II и класса конструктивной пожарной опасности - С1;

сохранение исторической каменной внутренней лестницы с 1-го по 3-ий этажи здания, расположенной в многосветном помещении;

ширина лестничных маршей и площадок менее 1,35 м в эвакуационной лестничной клетке типа Л1;

сохранение существующего противопожарного расстояния между рассматриваемым объектом и соседним историческим зданием XIX в. по адресу: г. Суздаль, ул. Кремлевская, д. 7 (здание бывшего магистрата);

сохранение существующих подъездов и проездов для пожарной техники;

размещение в объеме вестибюля открытых зон другого назначения (гардероба, музыкальной зоны) без их выделения стенами или перегородками;

размещение на третьем этаже здания многофункционального зала вместимостью более 50 чел;

отсутствие ограждений на части исторической кровли. *(Согласованы).*

**3.** Специальные технические условия на проектирование, строительство и эксплуатацию в части обеспечения пожарной безопасности, объекта: «Многотопливная автозаправочная станция с блоком сжиженных углеводородов и автомойкой» по адресу: г. Собинка, ул. Береговая, строение, 1-б.

Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований по пожарной безопасности для выбора противопожарной преграды между топливораздаточной колонкой СУГ и зданием операторской с мойкой. (Согласованы)

**4.** Специальные технические условия на проектирование системы противопожарной защиты объекта: «Производственный корпус №4. 1-ая и 2-ая очереди строительства» по адресу: г. Владимир, ул. П. Осипенко, 65.

Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований по пожарной безопасности к проектированию коридоров безопасности для производственных зданий. *(Согласованы).*

**5.** Специальные технические условия на проектирование и строительство, в части обеспечения пожарной безопасности объекта: Торговый Центр «Леруа Мерлен» по адресу: Владимирская область, г. Владимир, пр-т Суздальский с изменениями №1.

Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности (ч. 2 ст. 78 № 123-ФЗ):

к определению расхода воды на наружное пожаротушение зданий общественного назначения (Ф3) при количестве этажей не более 2-х объемом более 50000 м3 (фактический объем не превышает 140000 м3);

к устройству антресолей в здании общественного назначения.

Настоящие СТУ разработаны взамен ранее согласованных письмом ГУ МЧС России по Владимирской области от 19.03.2020 № 114-4-3. *(Согласованы).*

**6.** Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности объекта: «Реконструкция АЗС № 175, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 33:08:090115:388, по адресу: Владимирская область, Вязниковский район, 308-й км автодороги М-7 «Волга» в районе д. Илевники (северная сторона дороги).

Необходимость разработки СТУ обусловлена отсутствием нормативных требований пожарной безопасности к:

дополнительным требованиям при применении на многотопливной автозаправочной станции (МАЗС) контейнерной автозаправочной станции СПГ, в которой резервуар хранения СПГ и оборудование выдачи СПГ в топливные баки транспортных средств выполнены в одном контейнере и размещаются на одном основании;

минимальным расстояниям от зданий, сооружений и наружных установок (технологического оборудования) КАЗС СПГ, до зданий, сооружений и наружных установок, не относящихся к МАЗС и от зданий, сооружений и наружных установок МАЗС при применении в составе КАЗС СПГ резервуаров СПГ объемом 60 м³ и рабочим давлением хранения СПГ 1,2 Мпа. *(Направлены на доработку).*